

Управляющая организация: ООО «ЖКХ г.Новокузнецка»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Вокзальная, 7

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
43/01	Очистка территории МКД от снега	2 800,00
16/01Э	Замена фотореле в светильнике РКУ 1п	996,37
20/01Э	Замена шумовых датчиков 1п 1эт, 2п 1эт; замена ламп на светодиодные 1,2пп 1эт, тамбур	2 311,86
49/01С	Замена стояка ГВС в подвале от разлива до сборки	6 227,58
260/03	Очистка ливневой канализации от наледи	2 113,47
180/03Э	Установка светодиодной лампы	288,98
210/03Э	Замена светильника 2п 5эт	1 024,08
216/03Э	Ремонт светильника 2п 5эт	607,03
266/03Э	Установка фотореле 2п 3эт., тамбур	1 928,99
670/07/Пр	Разработка документации на узлы учёта тепловой энергии, ГВС с реконструкцией и модернизацией ИТП	17 760,16
707/07ДС	Очистка канализационной сети: внутренней	2 763,22
583/07Э	Замена патрона, датчика и лампы 2П 4эт, тамбур	1 588,09
628/07С	Замена балансировочного клапана в тепловом узле	8 420,09
769/08	Ремонт кровли над подъездом №2	37 045,65
774/08	Демонтаж кирпичной кладки; демонтаж металлических конструкций; устройство ограждения; изготовление и установка решётки; ремонт двери в подвал подъезда №2	15 287,70
757/08/П	Ямочный ремонт дороги на территории МКД	26 014,30
860/09Э	Замена ламп 2П 3,4эт, тамбур; шумового датчика 2П тамбур	1 134,58
913/09Э	Замена ламп 1П 6,8эт, козырёк и предохранителя	271,16
919/09Э	Переключение светильника 1П под козырьком на фотореле	1 452,51
814/09С	Замена стояка ТСН в кв. №69	776,97
903/09/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	4 284,59
934/10	Ремонт на кровле, установка колпака на ливневую канализацию	4 111,77
988/10	Изготовление и установка решёток на окна подвала	8 345,34
1078/11Э	Замена лампы и предохранителя 2П 3эт	139,24
1040/11/П	Ремонт козырька над балконом кв. №52 (9-й этаж)	13 627,05
1264/12С	Замена участка стояка ГВС и сборки диам. 32мм по кв. №3	5 145,89
б/н	Замена ламп	390,00
ИТОГО за текущий ремонт:		166 856,67
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
194/02	Очистка козырьков над входами в подъезды от снега	705,90
б/н	Замена ламп	260,00

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
348/03	Очистка козырьков над балконами от снега	792,55
264/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	37 005,00
б/н	Замена ламп накаливания	65,00
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	4 020,68
548/06К	Консервация системы отопления	9 981,59
1229/12Э	Ревизия электро-щитовых установок	13 750,31
1368	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	25 517,00
1273/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	25 517,00
ИТОГО за содержание и благоустройство:		117 615,03
ВСЕГО:		284 471,70

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.